



COMUNE DI BREMBATE

PROVINCIA DI BERGAMO

Settore "Territorio ed Ambiente"

Brembate, **14 settembre 2016**

Prot. gen. n. **20160010826**

PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA RELATIVA ALLA VARIANTE DEL PIANO ATTUATIVO RESIDENZIALE DENOMINATO "P.A.11 SAN LORENZO" IN VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE

DECRETO DI NON ASSOGGETTABILITÀ A VAS

L'AUTORITA' COMPETENTE PER LA VAS

Vista la Legge Regionale n. 12 del 11 marzo 2005 per il Governo del Territorio e s.m.i.;

Visti gli indirizzi generali per la Valutazione Ambientale (VAS) approvati con D.C.R. 13 marzo 2007 n.V111/351 ed in particolare il punto 5.9 nonché gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. V111/6420 del 27 dicembre 2007 e s.m.i.;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 9/761 "*Determinazione della procedura di Valutazione Ambientale di piani e programmi - Vas - Recepimento delle disposizioni di cui al d.lgs. 29 giugno 2010 n.128, con modifica ed integrazione delle dd.g.r. 27 dicembre 2008. n.8/6420 e 30 dicembre 2009. n.8/10971*";

Vista la deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 29 luglio 2016 e successivamente rettificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 23 agosto 2016, di avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità a VAS e nomina dell'autorità competente;

Preso atto che:

- in data 02 agosto 2016 è stato messo a disposizione sul sito web del Comune e sul SIVAS regionale il Rapporto Preliminare;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 86 del 29 luglio 2016 e successiva rettificata con deliberazione di Giunta Comunale n. 96 del 23 agosto 2016 sono stati individuati i sotto elencati soggetti competenti in materia ambientale e gli Enti territorialmente interessati:

| |
|--|
| Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Regione Lombardia |
|--|

| |
|---|
| Soprintendenza ai Beni Archeologici della Regione Lombardia |
|---|

| |
|---|
| Regione Lombardia - Direzione Generale Territorio e Urbanistica |
|---|

| |
|--|
| Amministrazione Provinciale di Bergamo - Settore Viabilità |
| Amministrazione Provinciale di Bergamo - Settore Urbanistica |
| A.R.P.A. |
| Azienda Sanitaria Locale (ATS) |
| Soc. Hidrogest S.p.a. |
| Comune di Boltiere |
| Comune di Canonica d'Adda |
| Comune di Capriate San Gervasio |
| Comune di Filago |
| Comune di Osio Sotto |
| Comune di Pontirolo Nuovo |

- in data 29 luglio 2016 con deliberazione di Giunta Comunale n. 86 sono state individuate le modalità di informazione e di partecipazione del pubblico, di diffusione e pubblicizzazione delle informazioni;
- in data 12 settembre 2016 si è svolta la Conferenza di Verifica, di cui si allega verbale;
- alla data del 12 settembre 2016 sono pervenute le osservazioni seguenti:
 - *Brembate e Grignano verso il futuro, Lega Nord - Lista Civica "Il coraggio delle Idee" e Brembate Grignano - Una sola comunità* - Osservazione pervenuta al protocollo comunale in data 31 agosto al numero 20160010211.
 - *ARPA Lombardia - Agenzia Regionale per la protezione dell'Ambiente* - Osservazione pervenuta al protocollo comunale in data 02 settembre al numero 20160010300.
 - *Provincia di Bergamo - Servizio Ambiente* - Osservazione pervenuta al protocollo comunale in data 10 settembre al numero 20160010598.

Considerato il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta ed il verbale della Conferenza di Verifica.

Valutato quanto segue in merito agli effetti sull'ambiente della variante al piano attuativo P.A.11 "*San Lorenzo*":

- ✓ l'edificazione risulta in gran parte realizzata, rimanendo immutati la destinazione d'uso prevista per il comparto oggetto del P.A. 11 e il carico insediativo complessivamente sotteso alle previsioni dello strumento urbanistico vigente;
- ✓ non si prevedono effetti significativi sull'ambiente meritori di ulteriori approfondimenti; in particolare le disposizioni regionali in materia di RER non si ritengono applicabili al presente caso (non si attua occupazione di suolo ineditato o frammentazione di elementi di rete ecologica);
- ✓ benché dal punto di vista percettivo la variante preveda una modifica della sagoma degli edifici (tetto da falda a piano) la stessa, di fatto, comporta un incremento dell'altezza massima di soli circa 30,00 cm;

Per tutto quanto sopra esposto

D E C R E T A

1. di non assoggettare la variante al piano attuativo denominato P.A.11 "*San Lorenzo*" in variante al P.G.T. alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica - VAS;
2. di stabilire le condizioni ed indicazioni seguenti:
 - a. si prescrive un corretto inserimento paesistico-ambientale dell'intervento da sottoporre a "*parere paesaggistico preventivo*";
 - b. il rilascio di successivi titoli abilitativi sarà subordinato all'ottenimento di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'articolo 146 del D.lgs. 42/2004;
 - c. per l'eventuale realizzazione di aree a verde a corredo degli interventi si prescrive il ricorso a specie arboree e arbustive autoctone ed ecologicamente idonee ai siti di intervento; si raccomanda di prediligere specie quali *acer campestre*, *prunus cerasifera var Pissardii*, *malus silvestris*.
3. di provvedere alla pubblicazione del presente decreto sul sito web comunale e nel portale SIVAS della regione Lombardia.

L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS

ing. Claudia Del Prato

*Firma autografa sostituita con l'indicazione a stampa
del nominativo del soggetto responsabile ai sensi
del D.Lgs 39/1993 art. 3 c.2*