

Comune di Brembate

ONERI DI URBANIZZAZIONE - anno 2022

RESIDENZIALE	Zona A			Zona B1 - B2 lotti liberi B3 - B5 - B6 - B7		
	Ambito CS			Ambito R1 - R2 - R3 - R7		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni	recupero sottotetto	nuove costruzioni	ristrutturazioni	recupero sottotetto
Primaria (€/m ³)	3,00	1,20	1,32	6,60	2,64	2,90
Secondaria (€/m ³)	2,97	1,19	1,31	9,90	3,96	4,36

RESIDENZIALE	Zona - B4 - tutte le C - E		
	Ambito R4 - R5 - R6 - tutti gli ambiti A - ATR - ATRe		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni	recupero sottotetto
Primaria (€/m ³)	15,20	6,08	6,69
Secondaria (€/m ³)	9,90	3,96	4,36

COMM. DIREZ.	Zona A - B		Altre zone	
	Ambito CS e R1 - R2 - R3 - R5 - R7		Ambito P7 - P8 - P10	
	nuove costruzioni	ristrutturazioni	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	36,30	14,52	53,55	21,42
Secondaria (€/m ²)	24,60	9,84	44,00	17,60

INDUSTRIALE e ARTIGIANALE soggette a P.A.		
Ambito P3 - ATP		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	28,30	11,32
Secondaria (€/m ²)	13,20	5,28
Smaltimento rifiuti (€/m ²)	5,30	2,12

INDUSTRIA ALBERGHIERA e RICETTIVA		
Ambito P6		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	30,60	12,24
Secondaria (€/m ²)	26,00	10,40

INDUSTRIALE e ARTIGIANALE non soggette a P.A.		
Ambito P1 - P2 - P4 - P5		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	17,50	7,00
Secondaria (€/m ²)	13,35	5,34
Smaltimento rifiuti (€/m ²)	5,30	2,12

PARCHEGGI COPERTI - SILOS AUTOVEICOLI		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	260,40	104,16
Secondaria (€/m ²)	176,00	70,40

LOGISTICA, MAGAZZINAGGIO e STOCCAGGIO MERCI C/TERZI		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	53,55	21,42
Secondaria (€/m ²)	44,00	17,60
Smaltimento rifiuti (€/m ²)	5,30	2,12

ATTREZZATURE SPORTIVE		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	7,00	2,80
Secondaria (€/m ²)	4,40	1,76

LOGISTICA, MAGAZZINAGGIO e STOCCAGGIO MERCI C/PROPRIO		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	32,00	12,80
Secondaria (€/m ²)	26,00	10,40
Smaltimento rifiuti (€/m ²)	5,30	2,12

CULTURA SANITA' ASSISTENZA - ATS		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	13,30	5,32
Secondaria (€/m ²)	8,80	3,52

COSTO DI COSTRUZIONE - anno 2022	
432,84 €/m²	
(Determina n. 19 reg. gen. del 21 gennaio 2022)	

ATTREZZATURE SPETTACOLO		
	nuove costruzioni	ristrutturazioni
Primaria (€/m ²)	21,00	8,40
Secondaria (€/m ²)	13,20	5,28